

Produktblatt

# Prognos Zukunftsatlas 2019

Neu: Immobilienatlas 2019

## Das Ranking für Deutschlands Regionen

Die Prognos AG bietet eine Reihe von Sonderauswertungen des Zukunftsatlas 2019 Regionen an. Erhältlich ist erstmals auch der Immobilienatlas 2019.

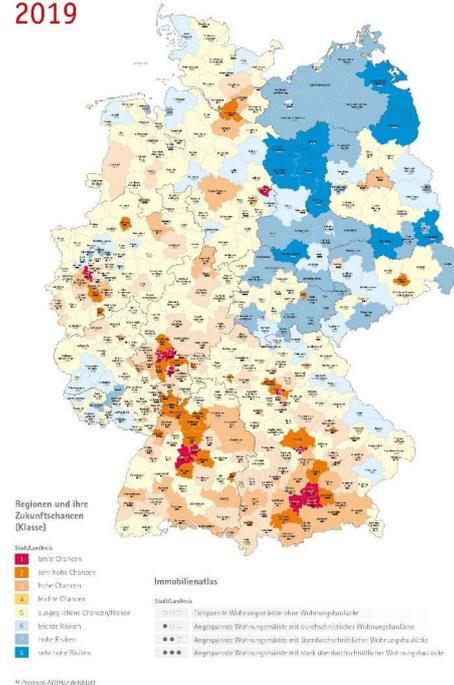
Eine **individuelle Auswertung** beantwortet wichtige Fragestellungen von Städten und Kreisen, Wirtschaftsförderern, Industrie- und Handelskammern, Investoren, standortsuchenden Unternehmen und anderen regionalen Akteuren.

Der Zukunftsatlas zeigt die Positionierung der jeweiligen Region im Standortwettbewerb und die Entwicklung ihrer Zukunftschancen. Im Benchmarking mit anderen Städten und Kreisen werden individuelle Stärken und Schwächen gespiegelt. Chancen und Risiken werden themenspezifisch verdeutlicht und Ansatzpunkte zur Chancennutzung und Risikoabwehr formuliert. Damit dient der Zukunftsatlas als zentrales Instrument der Gestaltung zukunftsorientierter Strategieprozesse der Regionalentwicklung und Wirtschaftsförderung sowie von Investor-Entscheidungen. Regionsspezifische Ergebnisauswertungen bieten wichtige Erkenntnisse für das Regionalmarketing.

Alle Module können für Ihre spezifische Fragestellung individualisiert werden. Die Erfahrung zeigt, dass Auswertungen besonders dann interessant sind, wenn sie gemeinsam mit lokalen Entscheidern diskutiert werden. Die

Auswertungen bieten die Chance strategische Entscheidungen über Entwicklungsziele und Handlungsnotwendigkeiten einer Wirtschaftsregion zu treffen. Dabei reichen die Formate von Gastvorträgen der verantwortlichen Prognos-Experten über Workshops bis zur Teilnahme in Konferenzen.

### ZUKUNFTSATLAS 2019



© Prognos Handelsblatt, 2019

In der Praxis ergibt sich aus der ersten Auswertung und Diskussion der Ergebnisse vielfach der Bedarf, bestimmte Themen tiefer zu analysieren – etwa anhand der regionalen Branchenstruktur und Kompetenzfelder, bestehender Innovationspotenziale oder Fachkräftebedarfe.

## Detailauswertung des Zukunftsatlas 2019

Eine Detailauswertung des Zukunftsatlas 2019 für Kreise und Städte ermöglicht es, den Standort zielgruppenspezifisch deutlich besser zu positionieren. Die Kenntnis der eigenen Stärken und Schwächen ist grundlegende Voraussetzung, die eigenen Kompetenzen richtig zu bewerten, Alleinstellungsmerkmale herauszuarbeiten und diese gezielt zu vermarkten.

Der Vergleich mit anderen Regionen im Rahmen eines Benchmarkansatzes dient nicht nur der Beantwortung der Frage nach der eigenen Positionierung auf der nationalen Bühne, sondern ist auch der erste Schritt zu einer Strategieentwicklung zur nachhaltigen Optimierung der Standortbedingungen. Der Vergleich mit anderen Regionen ist damit ein wichtiges Instrument, um in einer Region Lern- und Entwicklungsprozesse einzuleiten.

### Beratungsangebote

- Auswertung der regionalen Daten und aller Einzelindikatoren des Zukunftsatlas 2019 in den Teilindizes: Dynamik und Stärke, Demografie, Arbeitsmarkt, Wettbewerbsfähigkeit & Innovation, Wohlstand & Soziale Lage
- Darstellung von Stärken und Schwächen der Region im Landes- und Bundesvergleich
- Aufbereitung in Form einer Chart-basierenden Ergebnisdarstellung
- Kosten: auf Anfrage

- Die Ergebnisse werden auf Wunsch in der Region präsentiert. Der zusätzliche Aufwand inkl. Reisekosten wird individuell kalkuliert und in Rechnung gestellt.
- Synergien bei gleichzeitiger Auswertung mehrerer Kreise/kreisfreien Städte



## Individuelle SWOT- und Vertiefungsanalysen

### (Benchmark, Standort- und Regionalanalysen und Monitoring)

- Die individuellen SWOT- und Vertiefungsanalysen können nach Bedarf konzipiert werden. Ausgehend von den Leistungen der Detailauswertung des Prognos Zukunftsatlas für einen Kreis/kreisfreie Stadt oder eine Region sind folgende Erweiterungen denkbar.
- SWOT-Bewertung: Ableitungen der spezifischen Stärken-Schwächen sowie Chancen-Risiken anhand eines erweiterten Indikatorensets über den Zukunftsatlas hinaus
- Branchen- und Kompetenzfeldanalysen
- Benchmarking mit anderen Regionen, z. B. Wettbewerbsregionen
- kleinräumige Analysen auf Ebene von Gemeinden für ausgewählte Indikatoren
- Monitoring und langfristige Veränderungsanalysen seit 2004 (2004,2007,2010,2013, 2016)
- Vortrag, Erweiterung zum Workshop
- Aktualisierung ausgewählter Indikatoren Ende 2019 (Integration neuester Daten im 4. Quartal)

## Immobilienatlas auf Anfrage

Anknüpfend an die ermittelte Wohnungsbaulücke für regionale Wohnungsmärkte können in Verbindung mit den Indikatoren des Prognos Zukunftsatlas sowie weiteren immobilien-spezifischen Indikatoren individuelle Markt- und Standortanalysen durchgeführt werden. Diese können bspw. Wohnraumbedarfsanalysen und Wohnraumkonzepte für Städte und regionale Wohnungsmärkte sowie Zielmarktanalysen für Immobilieninvestments in unterschiedlichen Assetklassen (Wohnen, Gewerbe/Büro/Logistik) umfassen. Die Angebote sprechen wir gern individuell mit Ihnen ab.

Weitere Informationen:

[www.prognos.com/zukunftsatlas](http://www.prognos.com/zukunftsatlas)



Weitere Informationen:

[www.prognos.com/zukunftsatlas](http://www.prognos.com/zukunftsatlas)

## Ihre Ansprechpartnerin bei Prognos



### **Kathleen Freitag**

Projektleiterin Bereich Stadt & Region  
 Prognos AG, Goethestr. 85, 10623 Berlin  
 Telefon: +49 30 5200 59-222  
 Mobil: 0175 269 1941  
 E-Mail: [zukunftsatlas@prognos.com](mailto:zukunftsatlas@prognos.com)